

ГОСУДАРСТВЕННЫЙ КОМИТЕТ ПО ИМУЩЕСТВУ РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ на изолированное помещение

Мозырский филиал Республиканского унитарного предприятия "Гомельское агентство по государственной регистрации и земельному кадастру"
(наименование организации по государственной регистрации недвижимого имущества, прав на него и сделок с ним)


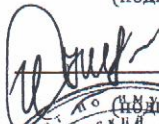

Наименование: Квартира

Назначение: 4 01 01 - Квартира

Инвентарный номер: 330/D- 61238

Адрес: 247775, Республика Беларусь, Гомельская обл., Мозырский р-н, г. Мозырь, пер. Портовый 2-й, 3-7

Составлен по состоянию на: 07.04.2015

Составил	<u>28.06.2019</u> (дата)	<u></u> (подпись)	<u>О.А. Молчан</u> (инициалы, фамилия)
Проверил	<u>28.06.2019</u> (дата)	<u></u> (подпись)	<u>И.Н. Стельмах</u> (инициалы, фамилия)
Уполномоченное должностное лицо	<u>28.06.2019</u> (дата)	<u></u> (подпись)	<u>А.И. Березовская</u> (инициалы, фамилия)

Отметки

1. Общие сведения об изолированном помещении

1. Подъезд (секция)	
2. Этаж	1
3. Количество этажей, шт.	2-й
4. Общая площадь нежилого изолированного помещения, кв.м	1
5. Нормируемая площадь нежилого изолированного помещения, кв.м	-
6. Количество жилых комнат, шт.	2
7. Жилая площадь квартиры, кв.м	40.5
8. Общая площадь жилого помещения (квартиры), кв.м	40.5
9. Общая площадь квартиры по СНБ, кв.м	40.5
10. Жилая площадь общежития, специального жилого помещения, кв.м	-
11. Общая площадь жилых помещений общежития, специального жилого помещения, кв.м	-
12. Общая площадь помещений общежития, специального жилого помещения, кв. м.	-
13. Площадь балконов, лоджий, террас и т.п. без учета коэффициентов, кв.м	-
14. Площадь балконов, лоджий, террас и т.п. жилых помещений с учетом коэффициентов, кв.м	-
15. Объем, куб.м	-

2. Сведения о капитальном строении

1. Инвентарный номер	330/С-3038
2. Наименование	Жилой дом
3. Назначение	21101 - Здание многоквартирного жилого дома
4. Количество надземных этажей, шт.	2
5. Количество подземных этажей, шт.	0
6. Год постройки (дата приемки в эксплуатацию)	1937
7. Год реконструкции	-
8. Общая площадь здания, кв.м	352.0
9. Общая площадь жилых помещений (квартир) жилого дома, кв.м	307.0
10. Общая площадь нежилых изолированных помещений, кв.м	0.0
11. Площадь машино-мест, кв.м	0.0
12. Материал стен	Кирпичи
13. Лифты	Нет
14. Составные части и принадлежности	А2/к - Жилой дом, 1 - Пристройка, 2 - Пристройка

3. Сведения о стоимости

Вид стоимости	Дата определения (год уровня цен)	Стоимость, руб.	Документ о стоимости
1	2	3	4
Остаточная стоимость	20.06.19	249.24	Справка Филиал РТУП "Белорусское речное пароходство" Речной порт Мозырь от 20.06.2019 № 6/н

4. Благоустройство жилого помещения

Наименование показателя	Отопление				Подпровод	Канализация		Газоснабжение	Ванны (души)	Газ	Напольные электросети (варочные панели)
	ЭП	Центральное		4		6	7				
		от ТЭЦ или групповой (районной) котельной	от индивидуальных отопительных устройств								
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
Количество изолированных жилых помещений (квартир), шт.	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Общая площадь жилых помещений, кв. м	40.5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

5. Техническое описание

5.1 Техническое описание изолированного помещения

№ п/п	Наименование конструктивных элементов и инженерных систем	Описание конструктивных элементов и инженерных систем
1	2	3
1	Фундамент	-
2	Наружные стены	Кирпичи
3	Внутренние стены	Кирпичи
4	Перегородки	Доска
5	Перекрытия	Дерево
6	Крыша (кровля)	Асбестоцементный волнистый лист
7	Полы	Доска Наличие теплых полов: Нет
8	Окна	Деревянные изделия
9	Двери, ворота	Деревянные изделия
10	Отделочные работы:	-
10.1	наружная отделка стен	Оштукатурено
10.2	внутренняя отделка	Оклейка обоями
11	Инженерные системы:	-
11.1	отопление	Печь
11.2	водопровод и канализация:	-
11.2.1	холодное водоснабжение	Нет
11.2.2	канализация	Нет
11.2.3	горячее водоснабжение	Нет
11.2.4	ванны, душ	Нет
11.3	система электрооборудования:	-
11.3.1	электроснабжение	Централизованная система
11.3.2	подключение электроплит	Нет
11.4	газоснабжение	Нет
11.5	вентиляция	Вентиляция с естественным побуждением
11.6	мусоропровод	Нет
11.7	лифты	Нет
11.8	иные	Телевидение (телевизионная сеть)
12	Прочие	Нет

Примечание:

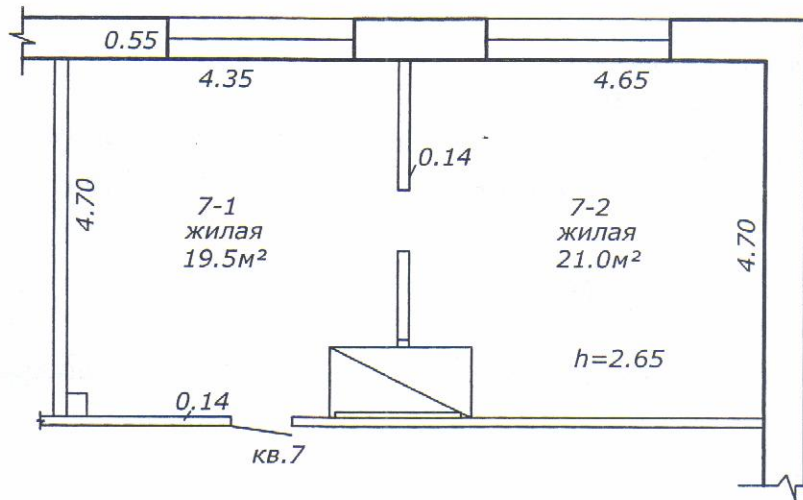
Количество страниц технического паспорта : 4

Приложение: 1. Позтажные планы на 1 л.

Поэтажный план квартиры

Приложение 1

Секция (подъезд) - Этаж - 2



кв.7 40.5м²
кв.7 40.5м²
кв.7 40.5м²

Мозырский филиал РУП "Гомельское агентство по государственной регистрации и земельному кадастру"

Квартира

Наименование объекта инвентаризации

247775, Республика Беларусь, Гомельская обл.,
Мозырский р-н, г.Мозырь, пер. Портовый 2-й, 3-7

Адрес (местоположение) объекта инвентаризации

Литер - Секция (подъезд): Этаж: 2

Составлен по состоянию на: 07 апреля 2015г.

Масштаб	Лист - 1	Листов - 1	Стр. - 5
1:100	Инициалы, Фамилия	Подпись	Дата
Составил	Л.С.Высоцкая		18.06.2019
Изготовил	О.А. Молчан		28.06.2019
Проверил	И.Н.Стельмах		08.06.2019

ГОСУДАРСТВЕННЫЙ КОМИТЕТ ПО ИМУЩЕСТВУ РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ
Мозырский филиал Республиканского унитарного предприятия "Гомельское агентство по
государственной регистрации и земельному кадастру"
РЕЕСТР АДРЕСОВ РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ

СПРАВКА № 157412

о присвоении адреса

Выдана: *Филиал РТУП "Белорусское речное пароходство" Речной порт Мозырь*

Уникальный идентификатор адреса: 5900908

Адрес объекта: 247775, Республика Беларусь, Гомельская обл., Мозырский р-н, г. Мозырь, пер.
Портовый 2-й, 3-7

Предыдущий адрес: *отсутствует*

Вид объекта: *изолированное помещение*

Дата регистрации адреса: 27.06.2019

Основание присвоения адреса: *Первоначальное формирование реестра адресов*

Документы, являющиеся основанием для регистрации адреса: *Иной документ № 330:362721 от
20.06.2019*

Состояние адреса: *Адрес зарегистрирован*

Специалист по технической инвентаризации 2-й категории

О.А. Молчан

27.06.2019



РЕСПУБЛИКА БЕЛАРУСЬ
ЕДИНЬЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕГИСТР НЕДВИЖИМОГО
ИМУЩЕСТВА, ПРАВ НА НЕГО И СДЕЛОК С НИМ

Государственный комитет по имуществу Республики Беларусь
Республиканское унитарное предприятие "Гомельское агентство по
государственной регистрации и земельному кадастру"
Мозырский филиал

СВИДЕТЕЛЬСТВО (УДОСТОВЕРЕНИЕ) № 330/1662-1766
О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ

По заявлению № 22816/19:1662 от 02 июля 2019 года
в отношении **изолированного помещения** с инвентарным
номером 330/D-61238, расположенного по адресу: Гомельская обл.,
Мозырский р-н, г. Мозырь, пер. Портовый 2-й, 3 - 7, площадь - 40.5
кв.м., назначение - Квартира, наименование - Квартира

произведена государственная регистрация:

1. создания эксплуатируемого изолированного помещения;
2. возникновения права собственности на изолированное
помещение, правообладатель - Республика Беларусь;
3. возникновения прав, ограничений (обременений) прав на
изолированное помещение (право хозяйственного ведения),
правообладатель - юридическое лицо, резидент Республики Беларусь
Республиканское транспортное унитарное предприятие "Белорусское
речное пароходство".

Приложения: нет

Примечания: нет

Свидетельство составлено 9 июля 2019 года

Регистратор *Данилюк Екатерина Петровна* 1662

(подпись)

М.П.

Лист 1 из 1

